

ПРОТОКОЛ № 03-10.09/22ск
Счетной комиссии об итогах голосования очередного
общего собрания членов СНТ «Верховье»,
проводимого в форме очно-заочного голосования

СНТ «Верховье»

10 сентября 2022 г.

Место проведения Общего собрания: 249070, Калужская обл., Малоярославецкий р-н, вблизи деревни Верховье, офис СНТ "Верховье".

Форма проведения: очно-заочное собрание членов СНТ «Верховье», а также собственников земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Верховье», для принятия решений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование в письменной форме с помощью бюллетеней.

Дата проведения очной формы: 10 сентября 2022 г.

Период проведения заочной части собрания: с 16.30 час. 25 июня 2022 г. по 14.00 час. 10 сентября 2022 г.

Дата подсчета счетной комиссией голосов очно-заочного голосования: 10 сентября 2022 г.

Члены счетной комиссии:

1. Петрова Ольга Дмитриевна,
2. Куимова Светлана Николаевна

Подсчет бюллетеней голосования и наличие кворума

Общее количество голосов, которыми обладают члены СНТ «Верховье», имеющие право голосовать - 355 (триста пятьдесят пять) голосов.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники земельных участков, расположенных на территории СНТ «Верховье», не входящие в кворум Общего собрания и имеющие право голосовать только по вопросам № 5, 6, 7, 8 - 164 (сто шестьдесят четыре) голосов.

Число голосов, которыми обладали члены СНТ «Верховье», имевшие право на участие в общем собрании	355	100 %
Число голосов, которыми обладали члены СНТ «Верховье», принявшие участие в общем собрании	187	53 %
Кворум имеется		

Подсчет бюллетеней голосования:

Вопрос № 1: О принятии в члены СНТ «Верховье» собственников участков на основании поданных заявлений:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Кадастровый номер	Внутренний номер
1	Костюк Зинаида Александровна	40:13:060601:62	291
2	Агеев Дмитрий Анатольевич	40:13:060413:321	578
3	Лебедевич Светлана Викторовна	40:13:060413:995	600

По вопросу № 1 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	181	0	3

Принято решение: Принять в члены СНТ «Верховье» следующих лиц, являющихся собственниками земельных участков, находящихся на территории СНТ «Верховье»

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Кадастровый номер	Внутренний номер
1	Костюк Зинаида Александровна	40:13:060601:62	291
2	Агеев Дмитрий Анатольевич	40:13:060413:321	578
3	Лебедевич Светлана Викторовна	40:13:060413:995	600

Вопрос № 2: Об утверждении отчета Правления СНТ «Верховье» о проделанной работе в 2021 г.

По вопросу № 2 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	173	3	8

Принято решение: Утвердить отчет Правления СНТ «Верховье» о проделанной работе в 2021 г. (текст отчета приведен в Приложении № 3 к протоколу заседания Правления СНТ "Верховье" № 04-21.05/2022п от 21 мая 2022г).

Вопрос № 3: Об утверждении отчета Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Верховье» за 2021 год.

По вопросу № 3 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	162	8	14

Принято решение: Утвердить отчет Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Верховье» за 2021 год (текст отчета Ревизионной комиссии приведен в Приложении № 4 к Протоколу очередного общего собрания членов СНТ «Верховье» от 25.06.2022г № 01-25.06/22о).

Вопрос № 4: Об утверждении приходно-расходной сметы на 2022 год и штатного расписания СНТ «Верховье».

По вопросу № 4 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	165	6	13

Принято решение: Утвердить приходно-расходную смету на 2022 год и штатное расписание СНТ «Верховье» (проект приходно-расходной сметы на 2022 год приведен в Приложении № 5 к Протоколу очередного общего собрания членов СНТ «Верховье» от 25.06.2022г № 01-25.06/22о).

Вопрос № 5: Об утверждении финансово-экономического обоснования на 2022 год размера взносов 1200.00 (одна тысяча двести) рублей ежемесячно, вносимых членами товарищества и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом.

По вопросу № 5 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов членов СНТ	179	4	4
Количество голосов собственников участков, расположенных в границах СНТ	47	1	1
ИТОГО голосов	226	5	5

Принято решение: Утвердить финансово-экономическое обоснование на 2022 год размера взносов 1200.00 (одна тысяча двести) рублей ежемесячно, вносимых членами товарищества и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом (проект финансово-экономического обоснования на 2022 год размера взносов приведен в *Приложении № 6 к Протоколу очередного общего собрания членов СНТ «Верховье» от 25.06.2022г № 01-25.06/22о*).

Вопрос № 6: Об увеличении размера членских взносов и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом до 1 500.00 (одна тысяча пятьсот) рублей ежемесячно с 01 января 2023 года.

По вопросу № 6 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов членов СНТ	84	85	18
Количество голосов собственников участков, расположенных в границах СНТ	21	19	9
ИТОГО голосов	105	104	27

Принятое решение: Не увеличивать размер членских взносов и размер платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом до 1 500.00 (одна тысяча пятьсот) рублей ежемесячно с 01 января 2023 года.

Вопрос № 7: Об утверждении суммы в размере 481800.00 (четыреста восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей для обустройства мусорных зон СНТ с учетом обновления конструкций.

По вопросу № 7 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов членов СНТ	144	21	22
Количество голосов собственников участков, расположенных в границах СНТ	46	1	2
ИТОГО голосов	190	22	24

Принято решение: Утвердить сумму в размере 481800.00 (четыреста восемьдесят одна тысяча восемьсот) рублей для обустройства мусорных зон СНТ с учетом обновления конструкций (текст пояснительной записки приведен в *Приложении № 10 к Протоколу очередного общего собрания членов СНТ «Верховье» от 25.06.2022г № 01-25.06/22о*).

Вопрос № 8: Об утверждении целевых взносов в размере 3000.00 (три тысячи) рублей с каждого земельного участка, в общей сумме 1644000.00 (один миллион шестьсот сорок четыре тысячи) рублей для строительства многофункционального спортивного комплекса с прожекторным освещением. Определить срок уплаты целевого взноса до 31 декабря 2022 года.

По вопросу № 8 голосовали:

Позиция	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов членов СНТ	68	88	31
Количество голосов собственников участков, расположенных в границах СНТ	22	14	13
ИТОГО голосов	90	102	44

Принято решение: Не утверждать целевые взносы в размере 3000.00 (три тысячи) рублей с каждого земельного участка, в общей сумме 1644000.00 (один миллион шестьсот сорок четыре тысячи) рублей для строительства многофункционального спортивного комплекса с прожекторным освещением.

Вопрос № 9: О выборах членов Правления СНТ «Верховье».

По вопросу № 9 голосовали:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата	№ участка	Результаты голосования		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Гавриков Владимир Викторович	242	144	12	25
2.	Неустроев Дмитрий Рафаилович	444 Б	135	10	35

Принято решение: Избрать в члены Правления СНТ «Верховье»:

1. Гавриков Владимир Викторович
2. Неустроев Дмитрий Рафаилович

Вопрос № 10: О выборах членов Ревизионной комиссии СНТ «Верховье».

По вопросу № 10 голосовали:

№	Фамилия, имя, отчество кандидата	№ участка	Результаты голосования		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Кромская Марианна Владимировна	104	160	0	22

Принятое решение: Избрать в члены Ревизионной комиссии СНТ «Верховье»:

1. Кромская Марианна Владимировна

_____ Петрова Ольга Дмитриевна – председатель счетной комиссии

_____ Куимова Светлана Николаевна – член счетной комиссии