**Бюллетень № 1/2024 для очно-заочного голосования на общем собрании садоводческого некоммерческого товарищества «Верховье» (ОГРН 1064000022811) (далее – СНТ «Верховье»)**

**Форма проведения собрания:** **очно-заочное голосование**.

**День окончания процедуры очно-заочного голосования (окончания приема бюллетеней):** 07.09.2024 г. до 12.00.

**Адрес, по которому направляются заполненные бюллетени:** почтой по адресу: 249070, Россия, Калужская обл., Малоярославецкий р-н, с. Маклино, ул. Центральная, д. 32; нарочным либо лично по адресу: 249070, Россия, Калужская обл., Малоярославецкий р-н, вблизи деревни Верховье, офис СНТ «Верховье.

ЗАПОЛНЕННЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ ДОЛЖНЫ ПОСТУПИТЬ В ПРАВЛЕНИЕ СНТ «ВЕРХОВЬЕ» (ПО ПОЧТЕ, ПРИ ЛИЧНОЙ ЯВКЕ, С НАРОЧНЫМ) НЕ ПОЗДНЕЕ ДНЯ ОКОНЧАНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ – **07.09.2024 г. до 12.00.**
ПРОЕКТЫ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ ДОСТУПНЫ НА САЙТЕ СНТ «ВЕРХОВЬЕ» <https://www.verhove.ru/> и в офисе СНТ «Верховье»

**Вопрос № 1:** Об утверждении отчета Правления СНТ «Верховье» о проделанной работе в 2023 г.

**Формулировка решения:** «Утвердить отчет Правления СНТ «Верховье» о проделанной работе в 2023 г. (текст отчета Правления СНТ приведен в Приложении № 3 к протоколу заседания Правления СНТ "Верховье" № 02-23.03/2024п от 23 марта 2024г**)**».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 2:** Об утверждении отчета Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Верховье» за 2023 год.

**Формулировка решения:** «Утвердить отчет Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Верховье» за 2023 год».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 3:** Об утверждении приходно-расходной сметы на 2024 год и штатного расписания СНТ «Верховье».

**Формулировка решения:** «Утвердить приходно-расходную смету на 2024 год и штатное расписание СНТ «Верховье» (текст проекта ПРС на 2024 г приведен в Приложении № 2 к протоколу заседания Правления СНТ "Верховье" № 02-23.03/2024п от 23 марта 2024г**)**».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 4:** Об утверждении финансово-экономического обоснования на 2024 год размера взносов **1300.00 (одна тысяча триста) рублей ежемесячно,** вносимых членами товарищества и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом.

**Формулировка решения:** «Утвердить финансово-экономическое обоснование на 2024 год размера взносов **1300.00 (одна тысяча триста) рублей ежемесячно,** вносимых членами товарищества и размера платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 5:** О перераспределении денежных средств в размере 500000.00 (пятьсот тысяч) рублей, выделенных в 2021 году на очистку от ила дна водоема, расположенного в границах территории СНТ и неиспользованных в связи с изменением структуры дна водоема ввиду естественных причин (Протокол Общего собрания № 02-21.08/21о, вопрос № 8) на первоначальный авансовый платеж по договору лизинга с АО ВТБ Лизинг для приобретения трактора МТЗ-82.1 и оформления лизинга на сумму 2140000.00 (два миллиона сто сорок тысяч) рублей с ежемесячным платежом 35418,68 (тридцать пять тысяч четыреста восемнадцать) рублей 68 коп. сроком на 5 лет.

**Формулировка решения:** «Перераспределить денежные средства в размере 500000.00 (пятьсот тысяч) рублей, выделенные в 2021 году на очистку от ила дна водоема, расположенного в границах территории СНТ и неиспользованных в связи с изменением структуры дна водоема ввиду естественных причин (Протокол Общего собрания № 02-21.08/21о, вопрос № 8) на первоначальный авансовый платеж по договору лизинга с АО ВТБ Лизинг для приобретения трактора МТЗ-82.1 и оформления лизинга на сумму 2140000.00 (два миллиона сто сорок тысяч) рублей с ежемесячным платежом 35418,68 (тридцать пять тысяч четыреста восемнадцать) рублей 68 коп. сроком на 5 лет».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 6:** Об установке намногофункциональной спортивной площадке около пруда хоккейной коробки (размер 40Х20 м, высота хоккейных бортов от ледовой поверхности 122 см), приобретенной на добровольные взносы любительской хоккейной командой.

**Формулировка решения:** «Установить намногофункциональной спортивной площадке около пруда хоккейной коробки (размер 40Х20 м, высота хоккейных бортов от ледовой поверхности 122 см), приобретенной на добровольные взносы любительской хоккейной командой».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 7:** О предоставлении на безвозмездной основе земельного участка общего назначения СНТ (праве пользования его частью) для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период строительства и эксплуатации.

**Формулировка решения: «**Предоставить на безвозмездной основе земельный участок общего назначения СНТ (праве пользования его частью) для строительства и эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период строительства и эксплуатации».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 8:** О досрочном прекращении полномочий члена Ревизионной комиссии Зайцевой О.В. на основании ее заявления.

**Формулировка решения:** «**«**Освободить от обязанностей членаРевизионной комиссии Зайцеву О.В. на основании ее заявления».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 9:** О выборах членов Правления СНТ «Верховье».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Фамилия, имя, отчество кандидата** | **№ участка** | **Варианты голосования** |
| 1. | Зайцева Ольга Викторовна | 114 | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| 2. | Соболева Наталья Геннадьевна | 460 | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |

**Вопрос № 10:** О выборах членов Ревизионной комиссии СНТ «Верховье».

**Голосование:** *(Оставьте только один вариант голосования, ненужные варианты голосования зачеркните)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Фамилия, имя, отчество кандидата** | **№ участка** | **Варианты голосования** |
| 1. | Сухарева Юлия Михайловна | 524 | **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |